



COMMUNIQUÉ

LES PROPRIÉTAIRES RÉSIDENTIELS QUÉBÉCOIS RÉNOVENT AVEC ENTHOUSIASME, SELON UN SONDAGE RBC

La majorité prévoit des rénovations au cours des deux prochaines années

MONTREAL, 27 octobre 2010 — La rénovation domiciliaire est une activité populaire au Québec où 65 pour cent des propriétaires résidentiels ont des projets de travaux au cours des deux prochaines années, ce qui est légèrement plus que la moyenne canadienne de 62 pour cent, selon le sondage RBC sur la rénovation domiciliaire de 2010

Deux tiers des propriétaires québécois (66 pour cent) ont réalisé des travaux de rénovation au cours des deux dernières années et la majorité (61 pour cent) ont rapidement remboursé les dettes contractées pour les faire. Mais prévoir un budget et le respecter est une des grandes difficultés de ces projets. Plus de la moitié (52 pour cent) des propriétaires québécois qui avaient établi un budget ont indiqué qu'ils l'ont dépassé et plus d'un quart (28 pour cent) voient dans ce dépassement la plus grande erreur dans leur projet de rénovation.

« L'ajout de travaux imprévus aux projets peut facilement faire exploser le budget, dit Danielle Coutlée, directrice, Vente stratégique et soutien, Québec. C'est pourquoi nous conseillons à ceux qui veulent faire des rénovations de bien réfléchir à tous les aspects à l'avance pour se fixer un budget réaliste. Prendre le temps d'organiser un financement souple avant de commencer les travaux peut aider à faire face à tous les imprévus. »

Les Québécois semblent aussi tenir à leur maison puisque le sondage RBC a constaté que la moitié (50 pour cent) des propriétaires du Québec habitent dans leur maison actuelle depuis plus d'une décennie et que 58 pour cent prévoient d'y demeurer pendant au moins dix ans encore. Parmi les propriétaires résidentiels de la province, près des trois quarts (73 pour cent) ont répondu que si leur maison avait besoin de réfections majeures, ils préféreraient rénover plutôt que de vendre et déménager.

Sondage RBC sur la rénovation domiciliaire 2010 – Comparaisons régionales

Rénovations régionales	Intentions pour les 2 prochaines années.	Réalisées depuis 2008
C-B.	55 %	59 %
Alberta	58 %	61 %
Saskatchewan/Manitoba	67 %	75 %
Ontario	61 %	68 %
Québec	65 %	66 %
Atlantique Canada	63 %	72 %
National	62 %	66 %

Principales erreurs	C.-B.	ALB.	SASK./MAN.	ONT.	QC	AC	National
Dépassement du budget	31 %	25 %	25 %	29 %	28 %	24 %	28 %
Appel au mauvais entrepreneur/ouvrier	17 %	16 %	17 %	18 %	11 %	14 %	15 %
Faire les travaux soi-même	14 %	12 %	15 %	13 %	10 %	16 %	13 %

Dépassement	C.-B.	ALB.	SASK./MAN.	ONT.	QC	AC	National
1-10 %	30 %	23 %	28 %	22 %	23 %	28 %	24 %
11-20 %	28 %	37 %	39 %	35 %	36 %	38 %	35 %
21-30 %	16 %	16 %	16 %	21 %	21 %	20 %	19 %

Maison actuelle	C.-B.	ALB.	SASK./MAN.	ONT.	QC	AC	National
L'habitent depuis plus de 10 ans	42 %	41 %	45 %	44 %	50 %	50 %	45 %
S'attendent à l'habiter pendant 10 ans encore	36 %	37 %	51 %	40 %	58 %	58 %	46 %
Sont âgés de plus de 25 ans	49 %	48 %	70 %	56 %	63 %	68 %	58 %
Effectueraient des rénovations importantes plutôt que de vendre et déménager, s'ils avaient le choix	57 %	51 %	64 %	60 %	73 %	68 %	63 %

Ce ne sont là que quelques-unes des conclusions d'un sondage RBC mené par Ipsos Reid entre le 17 et 22 septembre 2010. Le sondage en ligne était basé sur un échantillon aléatoire 3 565 propriétaires canadiens adultes, dont 809 du Québec. Les résultats sont fondés sur un échantillon de sondage par quota pondéré pour équilibrer les données démographiques et assurer que la composition de l'échantillon reflète la réalité de la population selon les données du recensement. Les échantillons par quota pondéré du sondage en ligne d'Ipsos donnent des résultats qui doivent reproduire sensiblement un échantillon probabiliste. Un échantillon probabiliste non pondéré de 809 répondants québécois, avec un taux de réponse de 100 pour cent, aurait une marge d'erreur de ± 5 pour cent, 19 fois sur 20.

Contact médias :

Raymond Chouinard, Relations avec les médias, 514 874-6556