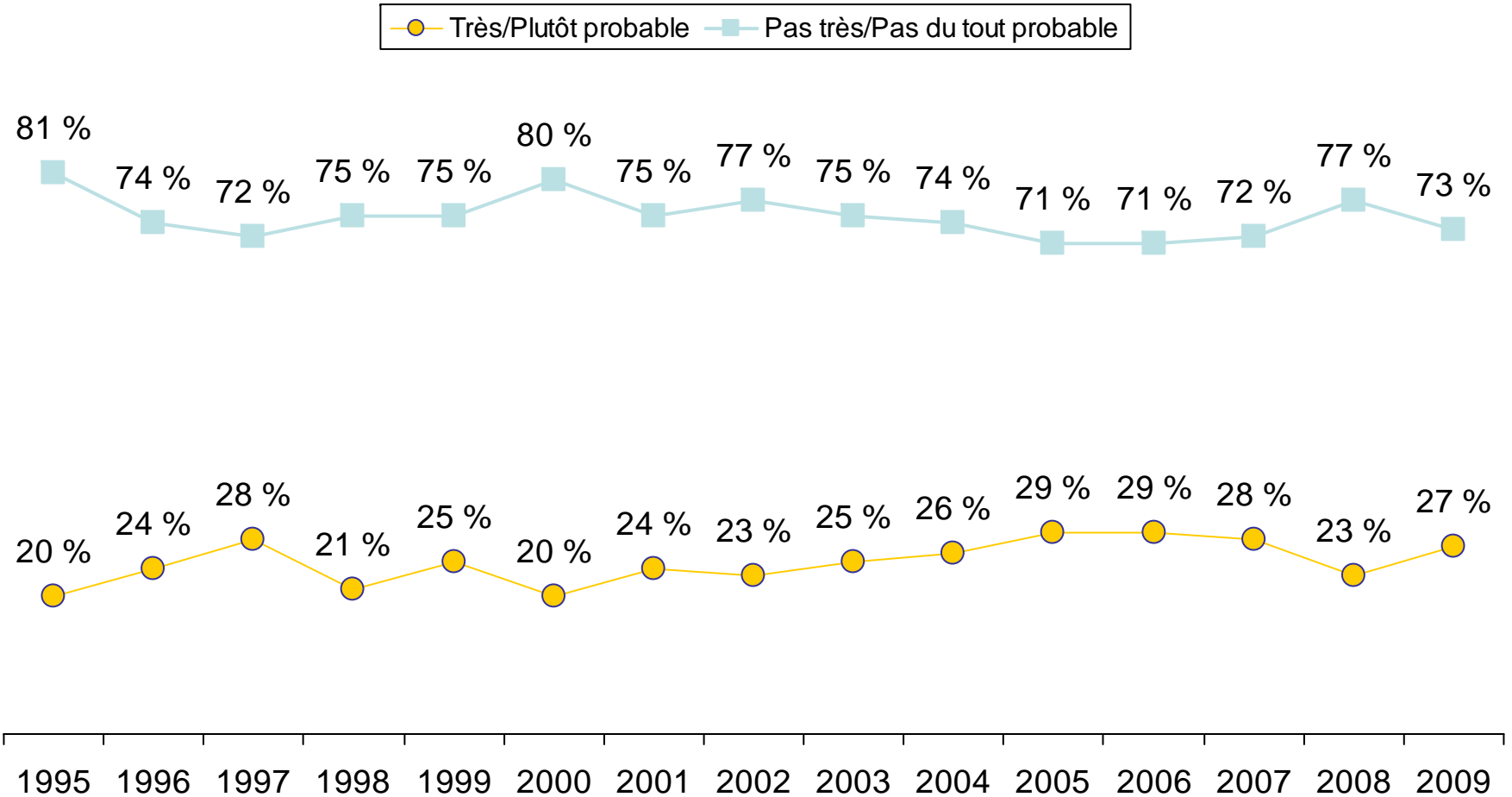




Le marché immobilier pourrait connaître une reprise au cours des deux prochaines années...

Dans quelle mesure est-il probable que vous achetiez une maison ou une autre maison au cours des deux prochaines années ?

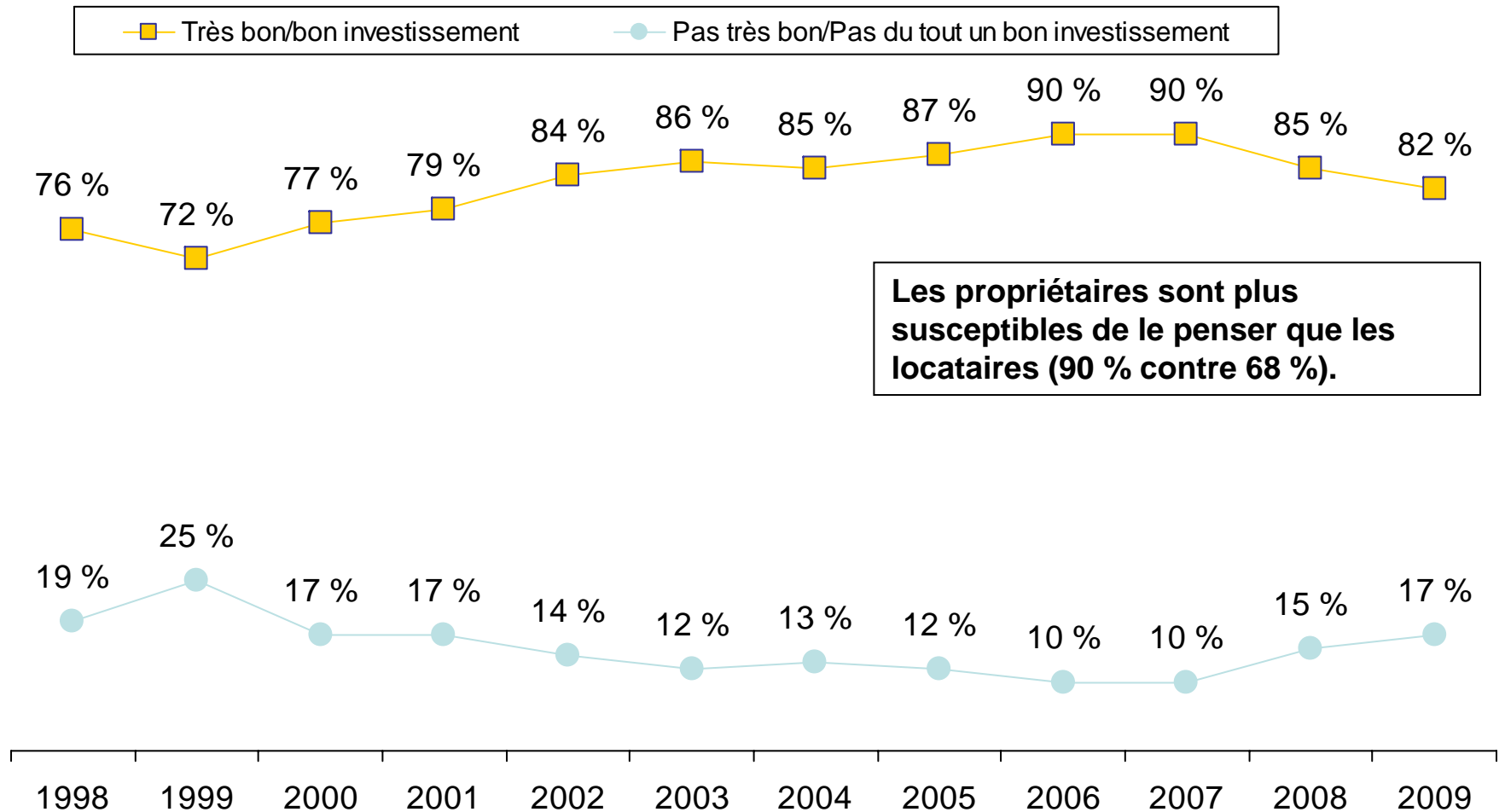


2009 : 2 026 répondants ; 2008 : 3 023 répondants ; 2007 : 2 404 répondants ; 2006 : 2 158 répondants ; 2005 : 2 001 répondants ; 2004 : 2 000 répondants ; 2002 et 2003 : 1 500 répondants ; années antérieures : 1 200 répondants



Le pourcentage de Canadiens qui pensent qu'une maison ou un condominium est un bon placement continue de baisser, tout en restant encore relativement élevé dans le contexte économique actuel.

Selon vous, est-ce que l'achat d'une maison ou d'un condominium en ce moment est un très bon investissement, est un bon investissement, n'est pas un très bon investissement ou n'est pas du tout un bon investissement ?



2009 : 2 026 répondants ; 2008 : 3 023 répondants ; 2007 : 2 404 répondants ; 2006 : 2 158 répondants ; 2005 : 2 001 répondants ; 2004 : 2 000 répondants ; 2002 et 2003 : 1 500 répondants ; années antérieures : 1 200 répondants



La plupart des Canadiens pensent que le marché actuel est un marché d'acheteurs.

Lequel des énoncés suivants décrit, selon vous, le marché actuel de l'habitation ?

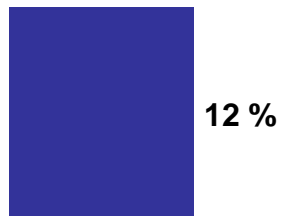
Marché d'acheteurs – où les acheteurs ont l'avantage parce que le nombre de maisons en vente est supérieur au nombre d'acheteurs



Marché équilibré



Marché de vendeurs – où les vendeurs ont l'avantage parce que le nombre d'acheteurs dépasse le nombre de maisons en vente



Marché d'acheteurs, par région

C.-B. : 78 %

Ontario : 73 %

Alberta : 72 %

Atl. : 58 %

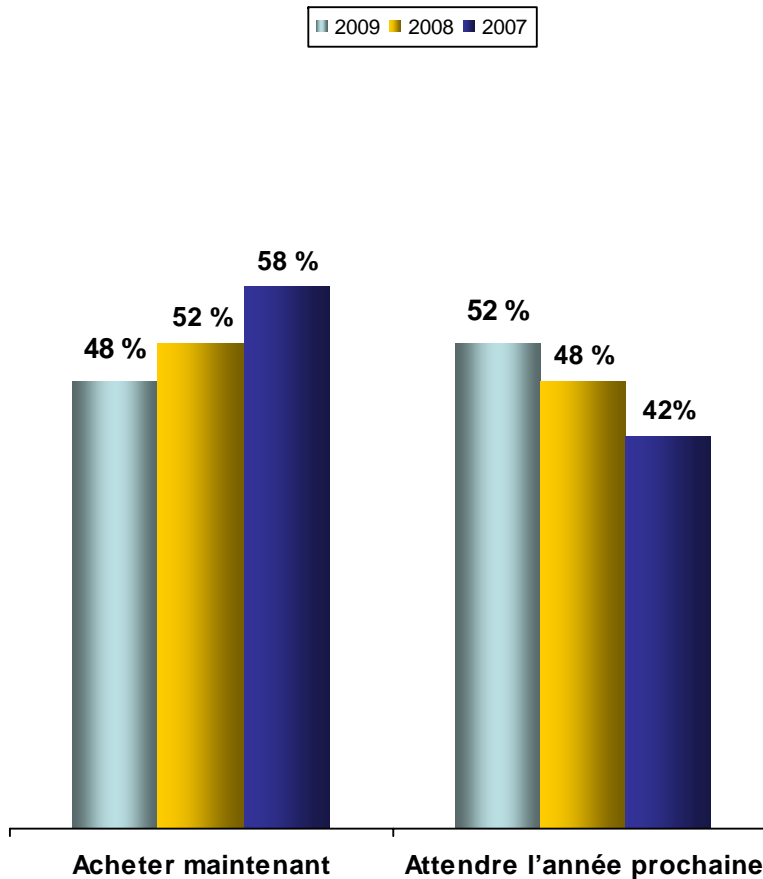
Québec : 52 %

Sask./Man. : 34 %



Une majorité (52 %) pense maintenant qu'il est préférable d'attendre l'année prochaine pour acheter une maison plutôt que de le faire cette année (48 %).

Croyez-vous qu'il est préférable d'acheter une maison maintenant ou d'attendre l'année prochaine ?



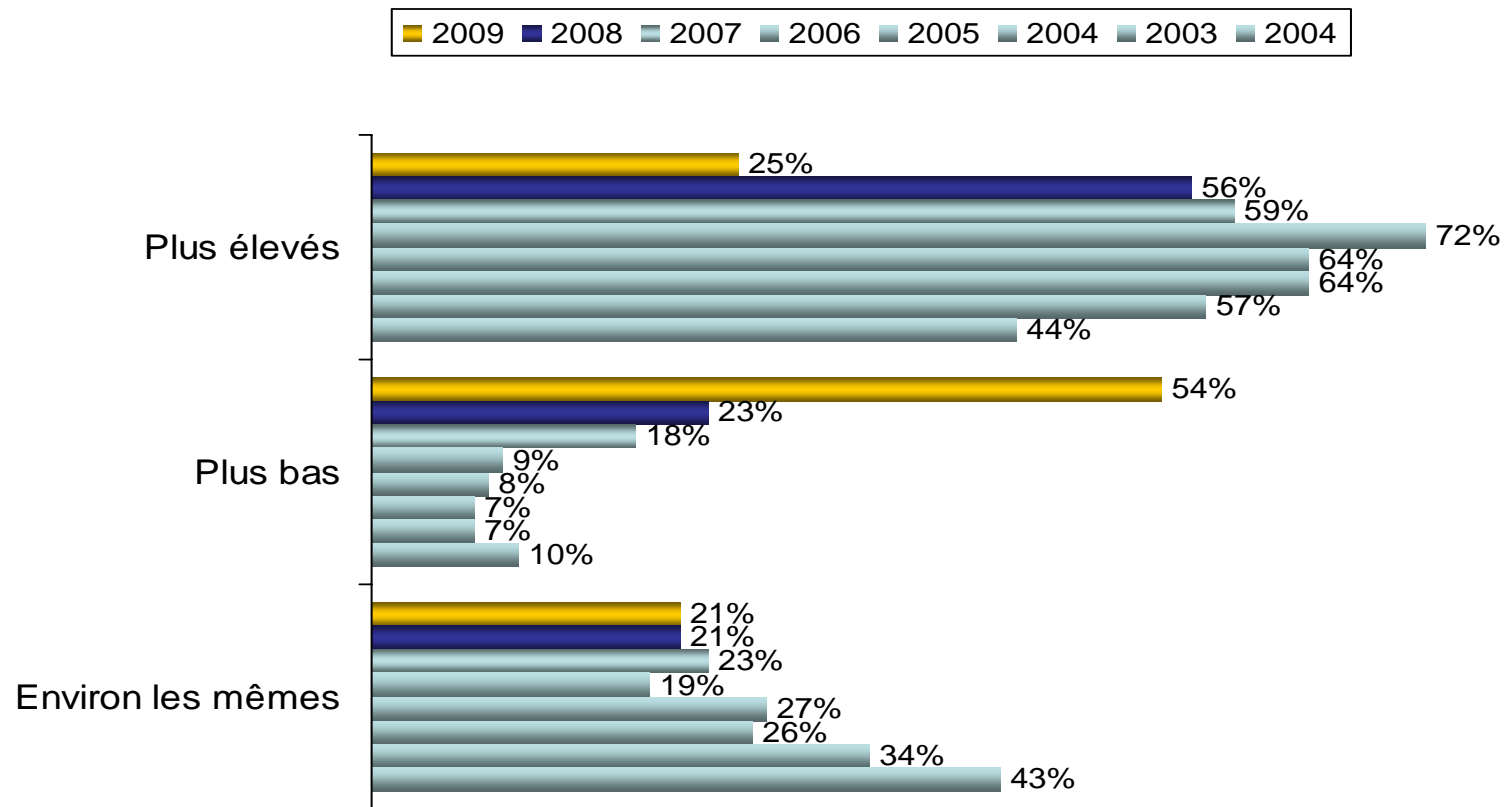
	Main-tenant 2009	Main-tenant 2008	Main-tenant 2007	Année prochaine 2009	Année prochaine 2008	Année prochaine 2007
18-24	41 %	38 %	41 %	59 %	62 %	59 %
25-34	48 %	43 %	50 %	52 %	57 %	50 %
35-44	40 %	48 %	56 %	60 %	52 %	44 %
45-54	47 %	58 %	62 %	53 %	42 %	38 %
55+	55 %	60 %	67 %	45 %	40 %	33 %
Propriétaires	56 %	63 %	72 %	44 %	37 %	28 %
Locataires	34 %	33 %	37 %	66 %	67 %	63 %
C.-B.	45 %	47 %	59 %	55 %	53 %	41 %
Alberta	43 %	38 %	52 %	57 %	62 %	48 %
Sask./Man.	40 %	58 %	59 %	60 %	42 %	41 %
Ontario	54 %	57 %	62 %	46 %	43 %	38 %
Québec	44 %	49 %	49 %	56 %	51 %	51 %
Atlantique	56 %	62 %	68 %	44 %	38 %	32 %

2009 : 2 026 répondants ; 2008 : 3 023 répondants ; 2007 : 2 404 répondants



Les Canadiens croient que les prix des maisons ne bougeront pas en 2009

En pensant à la même période l'an prochain, pensez-vous que les prix des maisons seront plus élevés, plus bas ou les mêmes qu'aujourd'hui ?



2009 : 2 026 répondants ; 2008 : 3 023 répondants ; 2007 : 2 404 répondants ; 2006 : 2 158 répondants ; 2005 : 2 001 répondants ; 2004 : 2 000 répondants ; 2002 et 2003 : 1 500 répondants ; années antérieures : 1 200 répondants