

## RBC RÉDUIT SES TAUX HYPOTHÉCAIRES ET INAUGURE TROIS NOUVELLES OFFRES HYPOTHÉCAIRES

**TORONTO, le 26 novembre 2008** — RBC Banque Royale a annoncé aujourd’hui qu’elle réduisait ses taux hypothécaires résidentiels à compter du 26 novembre 2008 et qu’elle lançait trois nouvelles offres hypothécaires.

« RBC est déterminée à offrir aux propriétaires et aux nouveaux acheteurs canadiens des conseils judicieux et des options souples en matière d’hypothèque, a déclaré Karen Leggett, chef, Financement sur valeur nette immobilière RBC. Grâce à ces offres spéciales, les Canadiens pourront choisir une option à court ou à long terme qui correspond le mieux à leurs besoins actuels, bénéficiant ainsi d’une souplesse maximum. »

### **Offres spéciales\***

Échéance fixe 1 an, à taux fixe	4,35 pour cent
Échéance fixe 4 ans, à taux fixe	4,89 pour cent
Échéance fixe 5 ans, à taux variable	4,60 pour cent

Les changements vont comme suit :

Échéance libre six mois	7,90 pour cent	en baisse de 0,25 pour cent
Convertible six mois	6,10 pour cent	en baisse de 0,25 pour cent
Échéance libre 1 an	8,25 pour cent	en baisse de 0,25 pour cent
Échéance fixe 1 an	5,60 pour cent	en baisse de 0,75 pour cent
Échéance fixe 2 ans	6,45 pour cent	en baisse de 0,25 pour cent
Échéance fixe 3 ans	6,45 pour cent	en baisse de 0,25 pour cent
Échéance fixe 4 ans	6,29 pour cent	en baisse de 0,75 pour cent
Échéance fixe 5 ans	6,95 pour cent	en baisse de 0,25 pour cent
Échéance fixe 7 ans	7,40 pour cent	en baisse de 0,25 pour cent
Échéance fixe 10 ans	7,55 pour cent	en baisse de 0,25 pour cent
Échéance fixe 25 ans	8,45 pour cent	en baisse de 0,25 pour cent

RBC fournit également aux propriétaires une protection accrue en ces temps de volatilité économique en leur proposant trois nouvelles offres hypothécaires spéciales.

### **Offres spéciales :**

#### **Court terme**

- *Hypothèque à échéance fixe de 1 an à taux fixe de 4,35 pour cent.* Cette offre convient particulièrement aux personnes qui préfèrent éviter les fluctuations de taux et attendre de voir où en seront les taux dans un an avant de prendre une décision à plus long terme.
- *Hypothèque à échéance fixe de 5 ans à taux variable de 4,60 pour cent.* Cette offre convient particulièrement aux propriétaires qui souhaitent tirer avantage des fluctuations potentiellement favorables des taux, tout en bénéficiant de la possibilité de conversion en hypothèque à taux fixe. Cette option combine donc souplesse accrue et sécurité.

#### **Long terme**

- *Hypothèque à échéance fixe 4 ans à taux fixe de 4,89 pour cent.* Cette offre vise les personnes qui recherchent la sécurité d'un terme plus long à faible taux. Leurs versements ne fluctuent pas, et elles sont assurées de conserver le même taux avantageux.

Ces nouvelles offres sont disponibles dans le cadre de la Marge Proprio RBC.

[www.rbcbanqueroyle.com/produits/hypotheques/homeline\\_plan.html](http://www.rbcbanqueroyle.com/produits/hypotheques/homeline_plan.html)

### **Renseignements :**

Raymond Chouinard, Affaires publiques, 514 874-6556, [raymond.chouinard@rbc.com](mailto:raymond.chouinard@rbc.com)

\* Les taux indiqués représentent des taux spéciaux réduits, et ne sont pas les taux affichés de la Banque Royale du Canada. Pour calculer une réduction de taux, il faut comparer le taux de l'offre spéciale avec le taux affiché pour le terme applicable.

Les offres spéciales peuvent être modifiées, retirées ou prolongées en tout temps sans préavis. Elles ne peuvent être jumelées à d'autres réductions de taux, offres ou promotions. Certaines conditions s'appliquent.