

Différences régionales

Sondage RBC sur l'accès à la propriété 2007 Réponses	Can	CB	AB	SK/MB	ON	QC	AT
Propriétaires d'une maison	61 %	62 %	68 %	66 %	63 %	52 %	66 %
Pourcentage de propriétaires ayant une hypothèque	63 %	65 %	58 %	52 %	65 %	64 %	57 %
Propriétaires qui choisiront probablement un taux fixe lorsqu'ils renouvelleront leur prêt hypothécaire	54 %	58 %	59 %	69 %	53 %	42 %	66 %
Achèteront très probablement une maison au cours des deux prochaines années	9 %	11 %	12 %	10 %	9 %	6 %	10 %
Croient que les taux des prêts hypothécaires seront plus élevés dans un an	43 %	45 %	46 %	43 %	44 %	38 %	49 %
Croient que les prix des maisons seront plus élevés dans un an	59 %	65 %	68 %	63 %	62 %	47 %	58 %
Propriétaires ayant emprunté sur la valeur nette de leur maison	39 %	40 %	46 %	46 %	42 %	28 %	33 %
Propriétaires ayant refinancé leur maison au cours des 12 derniers mois	28 %	29 %	29 %	30 %	27 %	25 %	29 %
Ont l'intention d'acheter une maison plus grande	48 %	49 %	43 %	51 %	47 %	59 %	37 %
Ont l'intention d'acheter une maison privée à vendre	77 %	80 %	76 %	84 %	76 %	78 %	70 %

Tendance sur cinq ans – Sommaire

	2007	2002
Canadiens ayant l'intention d'acheter une première maison ou de changer de maison au cours des deux prochaines années		
Très/plutôt probable	28 %	23 %
Pas très/pas du tout probable	72 %	77 %
Délais dans lesquels les acheteurs prévoient faire leur achat		
Au cours des 6 prochains mois	8 %	12 %
Au cours des 6 à 12 prochains mois	14 %	17 %
Au cours des 12 à 18 prochains mois	22 %	19 %
Au cours des 18 à 24 prochains mois	55 %	48 %
Achèteront probablement une maison neuve ou une maison privée à vendre		
Maison neuve	23 %	32 %
Maison privée à vendre	77 %	65 %
Taille préférée par les acheteurs		
Maison plus grande	48 %	49 %
Maison plus petite	33 %	19 %
Même grandeur que leur maison actuelle	18 %	32 %
Leurs attentes par rapport aux taux des prêts hypothécaires à la même période l'an prochain		
Plus élevés	43 %	54 %
Plus bas	16 %	9 %
Les mêmes qu'aujourd'hui	41 %	33 %